Купить складское помещение за 59 500 000 рублей на улица Трактовая, здание 66, строение 1

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, улица Трактовая, здание 66, строение 1

59 500 000 ₽

34 533 ₽ за м^2

1723.00 м^2

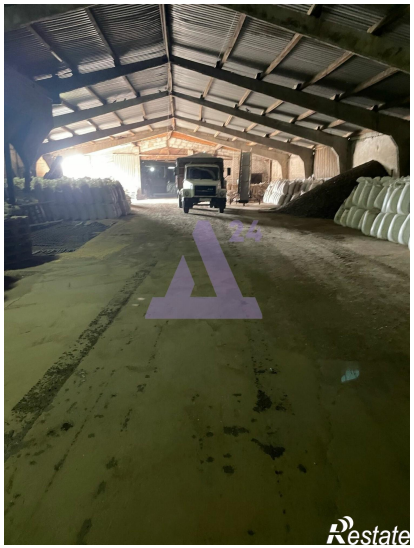
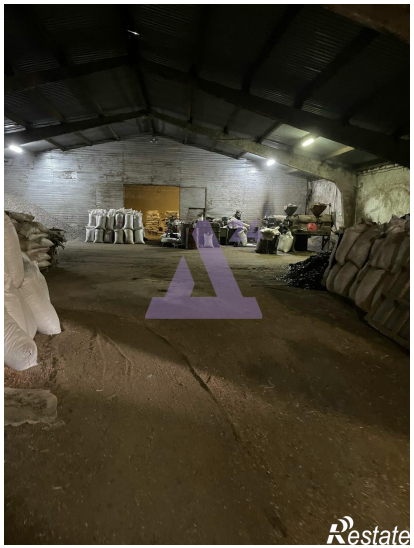
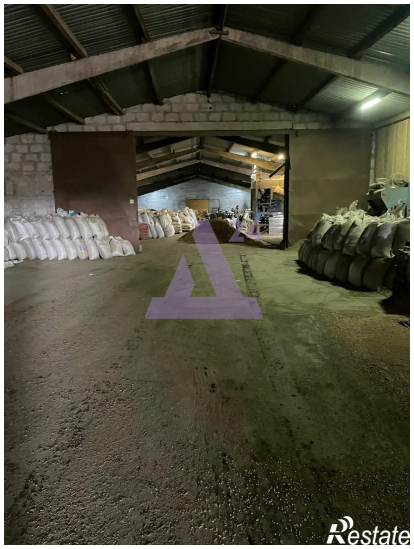
Общая

В продаже действующее производство, расположенное в производственно-складском комплексе по адресу ул. Трактовая, д. 66. Этот объект идеально подходит для организации производственных процессов, логистических операций и складского хранения, благодаря удобным подъездным путям и возможности организации железнодорожного подъезда. Комплекс включает в себя складское помещение с производственными линиями площадью 1723 кв.м., предлагающее неограниченные возможности для расширения и адаптации под нужды нового владельца, а также офисное помещение площадью 40 кв.м. с отдельным входом и несколькими кабинетами. Земельный участок площадью 3900 кв.м. находится в долгосрочной аренде. Производственная база оснащена следующим оборудованием: линия маслоцеха (2 пресса 140-х, бункер, нория, емкости под масло различного объема, фузоловушка), линия фасовки зерна (завальная яма на 60 тонн, нория, бункер), линия подработки зерна (завальная яма на 40 тонн, нория, петкус 547, 2 петкуса "гигант"), ленточный погрузчик, навесной погрузчик зерна и японские ручные погрузчики для поддонов. Безопасность объекта обеспечивается охраной и системой видеонаблюдения. В комплексе функционируют все необходимые инженерные сети: электричество с возможностью увеличения мощности, автономное отопление, центральное водоснабжение ...

3 с 22.05.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: АН Династия24

Телефон: +79635765403

Характеристики

Этажей всего	1	Состояние объекта	хорошее
Наличие лифта	пассажирский лифт