Купить складское помещение за 10 500 000 рублей на Заринская улица, 1Б

Алтайский край, Барнаул, Заринская улица, 1Б

10 500 000 Р
86 777Р за м^2

121.00 м^2
Общая

Продается Готовый Арендный Бизнес в г. Барнауле. Объект расположен в районе Теплого автомобильного рынка, красная линия. В данной территориальной площади аналогов продаваемому объекту нет. Данное помещение сдается в аренду беспоерывно! Вы вкладываете деньги и начинаете сразу же получать с них прибыль! Отдельная входная группа. Гаражные ворота автоматические. Центральное газовое отопление. Низкие коммунальные платежи. Окупаемость помещения 8 лет. Своя удобная парковка возле здания. Интенсивный пешеходный трафик вдоль помещения, удобный автомобильный подъезд. В пешей доступности расположена остановка городского транспорта. Технические характеристики: Год постройки — 2004, Площадь 121,2 кв. М. Электрическая мощность — 50 квт. Коммунальные и эксплуатационные расходы оплачиваются Арендаторами отдельно. Информация доходы/расходы предоставляются оперативно по запросу. Цена продажи — 86 000 рублей за м2. Если Вас заинтересовал данный объект, но у Вас остались какие-либо вопросы, Звоните — и они все будут закрыты при личном разговоре, а также после просмотра данного объекта.

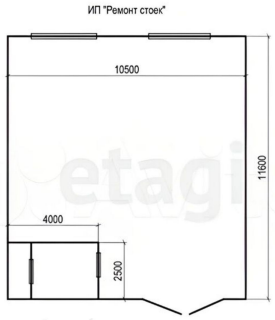
10 с 21.04.2025, обновлен 21.04.2025

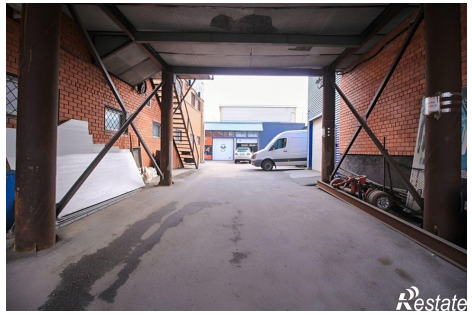
Продавец: Собственник

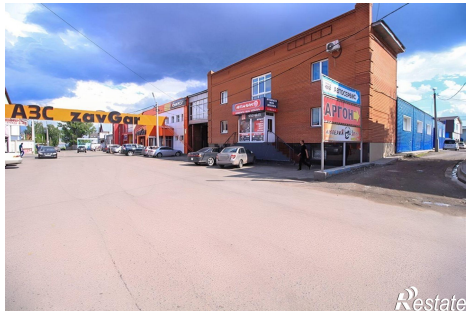
Телефон: +79130818651

Характеристики

Этажей всего	1


ИП "Ремонт стоек"
10500
11600
4000
2500

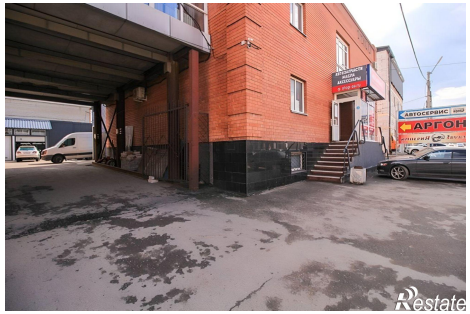



АЗС
zavGar
АРГОН

zavGar
АЗС
zavGar

АВТОСЕРВИС
АРГОН
АЗС
zavGar

АРГОН


АВТОСЕРВИС
АРГОН