

Купить офис, помещение под офис за 6 857 180 рублей на Власихинская улица, 89

Алтайский край, Барнаул, Власихинская улица, 89

6 857 180 Р

142 858Р за м²



48.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

4 из 4

Этаж

Продаётся универсальное помещение 48,3 м² в престижном квартале Лазурный Индустриальный район, Барнаул — идеально для бизнеса, который хочет расти! Почему это помещение — ваш удачный старт или расширение: — Свобода выбора: Офис, учебный центр, салон красоты, кофейня — планировка адаптируется под ваши идеи. — Готовность к работе: Косметический ремонт, ламинат, 2 окна на южную сторону (естественный свет целый день!). — Гибкость зонирование: Уже есть перегородка из гипсокартона (2 комнаты), но её легко убрать или изменить. — Безопасность и доступ: Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, свободная парковка у здания.

Технические параметры: • Площадь: 48,3 м². • Этаж: 4/4, кирпичный дом. • Высота потолков: 3,1 м — пространство для креатива. • Коммуникации: Центральное отопление, водоснабжение, канализация, электричество 5 кВт (можно увеличить). • Дополнительно: Отдельный вентиляционный канал, возможность установки кондиционера, рекламная площадка на фасаде (12 м). О локации: • Квартал Лазурный — статусный район с высокой проходимостью и развитой инфраструктурой. • Рядом: Главные транспортные артерии города, ТЦ, и остальные объекты социальной инфраструктуры. • Для клиентов: Удобная парковка, доступность ...

👁 2 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130803946](tel:+79130803946)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	48.00 кв. м		

