

Купить дачу, дом, коттедж за 3 620 000 рублей на Аванесова улица

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, Аванесова улица

3 620 000 Р

103 429Р за м²



35.00 м²

Общая

2/5 дома по ул. Аванесова. Общей площадью: 35.00 кв.м. В продаже 2.5 доли дома в центральной части города. Вход отдельный. Есть возможность организовать заезд во двор или простроить гараж. За домом компактный огород, на котором, при желании, можно сделать зону отдыха. Дом очень теплый и сухой, построен из шлакобетона. Отопление печное, но по участку идет газ. Холодная вода центральная, свой септик, есть погреб. В доме чисто, уютно, 2 комнаты и кухня. Так же есть душевая и туалет. Мебель остается по договоренности. Расположение дома очень удачное. Не далеко до центра. Остановка через дорогу. В любую точку можно уехать хоть на трамвае, хоть на автобусе. Школа и садик в пешей доступности. Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Присутствует торг! Звоните, отвечу на все интересующие вопросы. Просмотр в удобное для вас время! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008022146211.

👁 3 с 06.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Анна Владимировна](#)

Телефон: [+79628051190](tel:+79628051190)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3 сот

