

Купить дачу, дом, коттедж за 6 100 000 рублей на ул Ерестная, 41

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, ул Ерестная, 41

6 100 000 Р

85 915Р за м²

71.00 м²

Общая



Дом отдельно стоящий, асфальтированная дорога от Змеиногорского тракта и до дома, 5-7 мин пешком любуюсь красотами Санаторной зоны Остановка Санаторий Обь Недалеко горнолыжный комплекс Авальман, ресторан Прага, санаторий Обь, онкологический центр Надежда, больница РТП Магазинов много, в шаговой доступности Дом:общая площадь 71кв Первый этаж 2 комнаты, кухня, санузел, веранда-котельная Второй этаж МАНСАРДА одна комната во весь дом, есть где разгуляться фантазии Окна выходят на Обь, можно наблюдать за теплоходами и встречать рассвет Вид шикарный Дом кирпичный + утеплён Окна пластиковые, двери пластиковые, санузел и ванна новые отопление печное+электро, котел новый В доме частично сделан ремонт Центральная вода Канализация септик 3 кольца делали в прошлом году Газ 20м от дома Участок угловой, ровный без скатов и перепадов, был произведён вынос границ Подъезд с 3-х сторон 5,3 сотки Имеются посадки в виде плодово-ягодных (Яблоня, груша, вишня) Можно под застройку, любая техника спокойно заходит Большой кирпичный погреб, расположен на улице Машинместо Стоимость земли в этом районе постоянно растёт, это отличное вложение в будущее Плюс отличные соседи Продаю сама, агентам и риелторам просьба не беспокоить

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833804590](tel:+79833804590)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1993
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	5.3 сот		



