

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, переулок Амурский 4-й, дом 4/1

55 556P за м²

Общая

Если вы ищете место, где можно воплотить собственные идеи и построить жильё «под себя», этот вариант в районе ВРЗ — именно то, что стоит рассмотреть. Дом расположен на 4-й Амурской улице — в спокойной части Барнаула, где частный сектор соседствует с городской инфраструктурой. Здесь жизнь течёт размеренно, без суеты. Площадь дома — 32,4 квадратных метра. Это двухквартирный дом, требует ремонта, но в этом его главное преимущество: вы не платите за чужие решения — всё сможете сделать по-своему, под свой стиль, привычки, комфорт. Газ уже рядом, к участку подведён — осталось только подключить. Участок — 4,5 сотки. Этого достаточно, чтобы разместить всё, что делает частный дом по-настоящему уютным: небольшую террасу, цветник, теплицу или баню. Это отличная возможность для тех, кто ищет бюджетный вариант с потенциалом. Позвоните, чтобы узнать подробности или договориться о просмотре.

👁 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: АН Династия24

Телефон: +79635765403

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Площадь участка	4.5 сот

