

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на улица Промышленная, домовладение 174

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, улица Промышленная, домовладение 174

3 500 000 Р

66 794Р за м<sup>2</sup>



52.40 м<sup>2</sup>

Общая

Вы ищете жильё, которое будет сочетать комфорт городской жизни и тепло собственного дома? Этот вариант на ул. Промышленная в Барнауле может стать именно тем решением, о котором вы давно думаете. Одноэтажный отдельно стоящий дом площадью 52,4 кв. м. В нём просторная кухня, где легко собираться всей семьёй или встречать гостей, и две комнаты — их можно использовать как спальни, гостиную или кабинет. Санузел и душевая расположены прямо в доме, что делает проживание действительно комфортным. Дом требует косметического ремонта. Но это не минус, а скорее шанс: вы сможете создать пространство именно под себя, выбрать цвета стен, стиль интерьера и те детали, которые сделают атмосферу по-настоящему вашей. Основа уже есть: новая проводка, установленные радиаторы отопления, пластиковые окна. Это значит, что впереди вас ждёт не капитальная стройка, а лишь лёгкое преображение. Отопление продумано с запасом: есть и электроротёл, и печь. А в подарок к дому — большие запасы дров и угля. На участке вас ждёт собственная баня, где можно расслабиться после рабочего дня, и гараж, который сбережёт ваш автомобиль от снега и дождя. Такой комплект редко встречается в городской черте. И ещё один важный аргумент — расположение. До Комсомольского проспекта всего 10 минут пешком, до улицы Ленина — 15 минут ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [АН Династия24](#)

Телефон: [+79635765403](#)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Площадь участка	2.6 сот



