# Купить дачу, дом, коттедж за 28 000 000 рублей на ул Водозаборная, 8/9

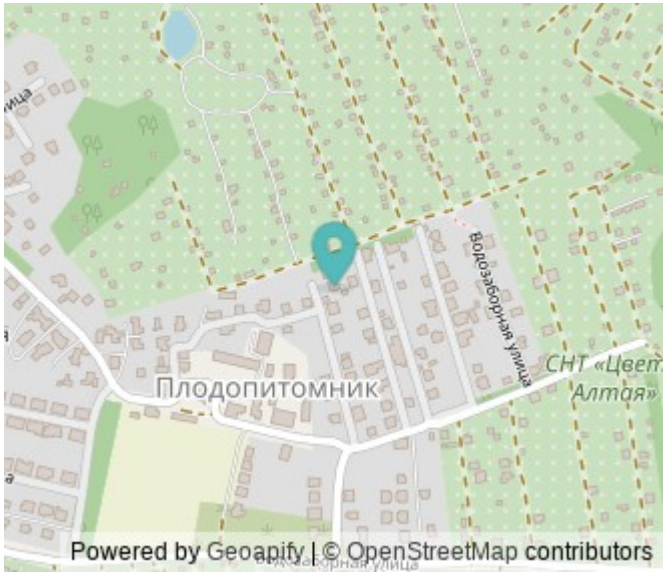
Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, ул Водозаборная, 8/9

28 000 000 ₽

91 803₽ за м²

305.00 м²

Общая



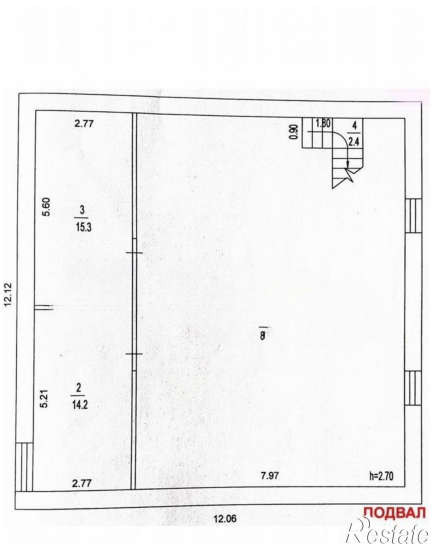
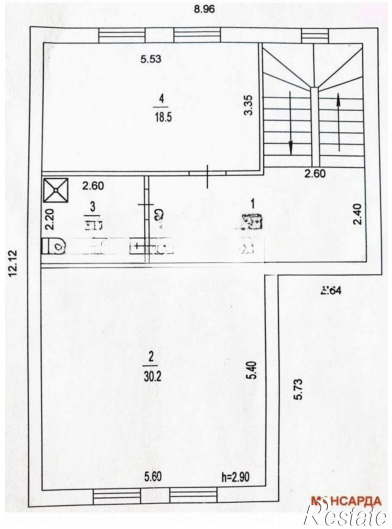
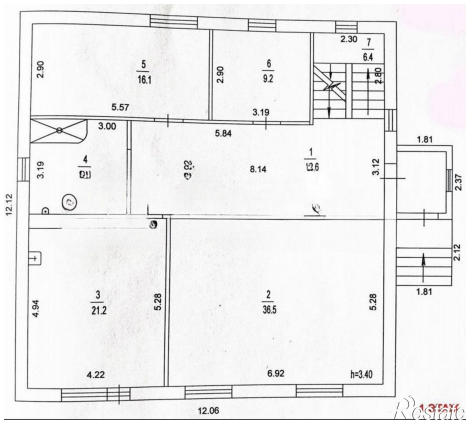
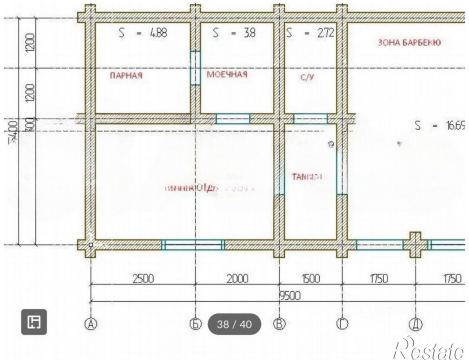
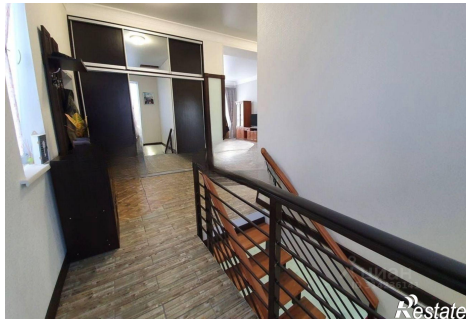

Дом, который идеально подойдёт для семьи, ценящей простор. Заезжай и живи. До центра, до индустриального района — во все стороны всего 20-30 минут. Высокие Потолки, кстати, для любителей дышать свободно. Подвальный этаж (115 м²): свободная планировка, идеально подходит для реализации любых идей. Например можно все и сразу: бильярд, пилон, кальянная, кинотеатр, игровая. Есть комната под санузел. Также здесь расположены действующие: газовая комната, вместительная сушилка-гладильная зона, рабочий кабинет + объемная гардеробная. Бонус: туфельковый домик с подсветкой. 1 этаж (жилой): большая гостиная с диваном Xxl, просторная кухня, стол на 10 человек открывается, спальня взрослая, санузел с душевой и детская комната/рабочий кабинет. + Бонус: терраса из кухни: для утренних кофе — свиданий под пение птиц и вечерних шашлык-пати с друзьями. 2 этаж: подготовлено место для лестницы наверх. При желании можно добавить ещё 85 м² жилой площади. Идеальное решение с возможностью жить в полноценном доме и достроить этаж по своему вкусу. Установлена высокоэффективная очистка воды. Вода хорошая. Гараж на 2 автомобиля + дополнительное парковочное место. Подготовленный фундамент под баню и план. Дом расположен в конце улицы, далее тупик, место не проездное. Всегда царит тишина. Прогулки детям ...

1 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79833910985

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Этажей всего | 3 | Площадь участка | 9.0 сот |

https://barnaul.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-ul-vodozabornaya-8-9-124857401/