

Купить дачу, дом, коттедж за 6 000 000 рублей на проезд Канатный, дом 29

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, проезд Канатный, дом 29

6 000 000 Р

232 558Р за м²

25.80 м²

Общая



Лес за забором, город под рукой: участок с домом на Канатном проезде! Продается участок площадью 5,07 соток. И не просто земля, а начало новой жизни в окружении леса, в шаге от городской инфраструктуры, с возможностью строить дом своей мечты — без компромиссов и суеты. На участке стоит домик, где можно жить, не дожидаясь стройки. Это временное решение, чтобы обжиться, освоиться, влюбиться в ритм и аромат этого места. Дом с подключенной скважиной, пригоден для круглогодичного проживания, а газ и центральная канализация — на подступах: всё предусмотрено, осталось только подключиться. А теперь представьте: по одну сторону участка — смешанный лес, по другую — город, который тянется сюда новыми дорогами и домами. Неподалеку идет строительство моста через Барнаулку. Он соединит район напрямую с краевой больницей — важный объект, который изменит логику всего микрорайона. А значит — повысятся ценности недвижимости, увеличится спрос, появятся новые маршруты и комфорт. Сегодня здесь ягодные тропинки и грибные места, завтра — уютный район с развитой инфраструктурой и удобным выездом в центр. Это тот редкий случай, когда вы покупаете не только землю, но и время. Время, пока место не стало модным, но уже обещает быть перспективным. Спрос растёт, дома строятся, и каждый новый фундамент ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [АН Династия24](#)

Телефон: [+79635765403](tel:+79635765403)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Площадь участка	5.07 сот

