

Купить дачу, дом, коттедж за 4 800 000 рублей на проезд Инициативный 6-й, дом 38

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, проезд Инициативный 6-й, дом 38

4 800 000 Р

93 567Р за м<sup>2</sup>

51.30 м<sup>2</sup>

Общая



Мечтаете о жизни в доме на земле? Находитесь в поиске подходящего варианта? Рассмотрите наше предложение! В продаже отдельно стоящий кирпичный дом, расположенный в живописном поселке Новосиликатный по адресу проезд Инициативный 6-й. Дом общей площадью 51,3 кв. м. включает в себя две спальни, просторную гостиную и кухню, где Вы сможете собираться всей семьей. Хотя дом и требует ремонта, это открывает безграничные возможности для реализации Ваших личных представлений о комфорте и уюте. Подключено центральное водоснабжение, а газ проходит по границе участка, что упрощает подключение. Участок площадью 10,92 сотки предлагает широкие возможности для садоводства, огородничества и отдыха на свежем воздухе. Здесь уже есть гараж, баня, надворные постройки, а также посадки яблони и плодово-ягодных кустарников. Представьте, как приятно будет проводить теплые летние вечера в окружении зелени и ароматов цветущего сада! Расположение дома – это еще одно неоспоримое преимущество. Несмотря на тишину и спокойствие, все необходимые объекты инфраструктуры находятся в шаговой доступности: школа, детский сад, банк, торговый центр и поликлиника. До ближайшей остановки общественного транспорта всего 10 минут пешком, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Ключи от дома Вы получите в день ...

👁 8 с 29.05.2025, обновлен 25.09.2025

Продавец: [АН Династия24](#)

Телефон: [+79635765403](tel:+79635765403)

## Характеристики

|                        |    |                       |              |
|------------------------|----|-----------------------|--------------|
| Этажей всего           | 1  | Наличие водоснабжения | да           |
| Наличие<br>канализации | да | Площадь участка       | 10.92<br>сот |



