

Купить дачу, дом, коттедж за 1 270 000 рублей на Красносельская улица

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, Красносельская улица

1 270 000 Р

30 825Р за м²



41.20 м²

Общая

1/2 дома по ул. Красносельская. Общей площадью: 41.20 кв.м. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! 10 минут от ЦЕНТРА ГОРОДА. Октябрьский район г. Барнаула. Можно использовать под дачу. Тихое, спокойное место. Недалеко от берега Оби. Центральное холодное водоснабжение и электроснабжение. Продам 1.2 дома. Площадь продаваемого земельного участка - 4,5 сотки, в СОБСТВЕННОСТИ. Достаточно места для различных посадок и размещения хозяйственных построек. Общая площадь участка 9 соток. Продаваемая часть дома 41,2 кв.м. (без учета нежилых помещений, с их учетом 60 кв.м.) разделена еще на два жилых помещения, в каждой части установлена печь. (на планировке указана только наша часть) Общая площадь дома 82 кв.м. Возможность выкупа второй половины. Асфальтированная дорога, удобный подъезд. До остановки Нефтебаза 4 минуты ходьбы. Отопление печное. Возможность проведения газа (проходит в 1 метре от участка) . Школы, детские сады, магазины, аптеки, и т.д. - в шаговой доступности. В минутной ходьбе - очень прекрасный панорамный вид на реку! Без обременений и долгов. Предметный торг. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008022122039.

👁 8 с 16.05.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Константин Рифович](#)

Телефон: [+79050807670](tel:+79050807670)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.5 сот

