Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на ул Власихинская, 69Е/241

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, ул Власихинская, 69Е/241

3 500 000 Р

175 000Р за м^2

20.00 м^2

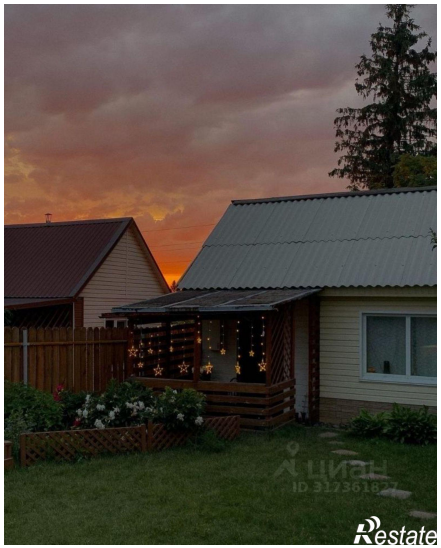
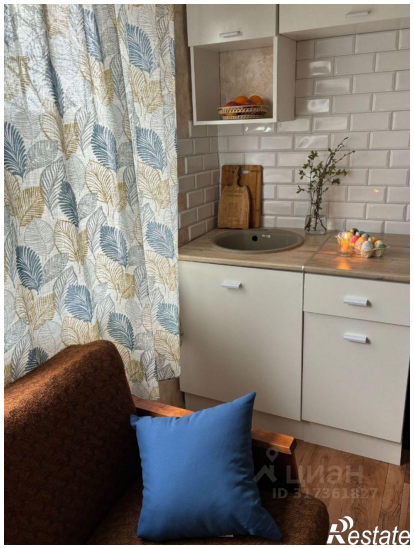
Общая

Продается уютная дача — в черте города, но с ощущением тишины и природы. Участок 3,3 сотки расположен в СНТ Фиалка — (за ТЦ Волна). Очень удобное местоположение: такси и доставки работают, а до магазинов и аптек всего 15 минут пешком. Город рядом, а душа отдыхает. На участке есть всё, чтобы не работать до седьмого пота, а отдыхать с удовольствием: Летний домик с ремонтом, свежей кухней и мебелью. Жить можно с апреля по октябрь. (практически все что видите на фото оставляем покупателю) Новая баня-квадробочка, построена осенью 2024 года. Пар отменный, греется быстро, не требует много дров. Внутри — две секции: уютный предбанник с зоной отдыха и сама парная, почти не использовалась. Электричество круглогодично. Своя скважина с водой (не питьевая, чистая, но нужен фильтр. работает от глубинного насоса), летний водопровод по участку. Также подается вода от садоводства по графику. Теплица 34 м — достаточно, чтобы баловать себя свежими овощами к столу. Уже есть посадки на это лето. Место под авто. Зелень и посадки: Густой зеленый газон почти на пол-участка. Яблоня (яблок каждый год завались), вишня, малина, смородина. Цветник с пионами и другими многолетниками. Плодородная грядка — можно сажать картошку. (подготовлена к посадке) 2 хозпостройки: дровник и помещение для инвентаря ...

9 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79132119386

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	3.3 сот