

Купить дачу, дом, коттедж за 4 350 000 рублей на Школьная улица

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, Школьная улица

4 350 000 Р

95 815Р за м<sup>2</sup>



45.40 м<sup>2</sup>

Общая

Дом по ул. Школьная. Общей площадью: 45.40 кв.м. Продаём дом 45,4 кв. м с зем. участком ОТДЕЛЬНОСТОЯЩИЙ! Дом и земельный участок в собственности ( не аренда) ! В доме 2 комнаты изолированные, 1 проходная, кухня столовая и кухня-кательная, с.у. Состояние хорошее, частично сделан ремонт- вставили пластиковые окна и межкомнатные двери, осталось сделать откосы. В основной части дома заведена новая проводка. Отопление Газ ( котел двухконтурный) , можно отапливаться хоть летом ( если оно холодное) Убрана печь ( стояла как резервное отопление) . Потолки высокие, можно сделать натяжные. Санузел в доме- унитаза, есть место под душевой поддон. В доме два погреба чистых и сухих. Дом очень теплый, светлый и уютный. Есть хорошая баня куда заведено отопление и центральная вода. Зимой в ней тепло, вода не перемерзает! Канализация местная, вода центральная. Крыша новая, меняли примерно 10 лет назад. Есть навес и сараи для хранения хоз. инвентаря. Огород 3 сотки, в котором всё помещается- и грядки есть и плодово-ягодные( яблоня, малина, вишня, смородина) Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008022110042.

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Ольга Анатольевна](#)

Телефон: [+79628046496](tel:+79628046496)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.3 сот

