

Купить дачу, дом, коттедж за 2 670 000 рублей на городской округ Барнаул, СНТ Обь-3, 328

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, городской округ Барнаул, СНТ Обь-3, 328

2 670 000 Р

53 400Р за м²

50.00 м²

Общая



Продается уютный домик, в двух шагах от реки! Этот дом создан для круглогодичного проживания и душевного отдыха. Всего 30 минут на автомобиле и вы в центре города, а до автобусной остановки лишь 5 минут неспешной прогулки. Зимой дорога всегда расчищена, свет круглый год. Вода подается в сезон, но возможность обустроить собственную скважину. На первом этаже уже сделан ремонт, второй же ждет вашего вдохновения. Вся электропроводка новая, выведены все розетки. К дому примыкает беседка с мягкими окнами, где можно укрыться от непогоды и наслаждаться умиротворяющими пейзажами. Для вашего комфорта установлен душ с подогревом, бассейн, теплица, а также уличный туалет, хотя есть возможность перенести все удобства и в дом. Разводка для душа уже подготовлена. Кухня оборудована всем необходимым: мойка с подачей воды, холодильник и электрогазовая плитка. В доме установлен камин. Для прогулок и рыбалке по реке есть катамаран (покупателю до конца апреля оставим в подарок). На приусадебном участке есть мангальная зона. Сад полон плодовых и ягодных деревьев и кустарников: жимолость, облепиха, смородина, малина, яблоня все это будет радовать вас своими дарами. Продаю этот райский уголок в связи с переездом.

👁 10 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835425864](tel:+79835425864)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	4.3 сот

