

Купить дачу, дом, коттедж за 16 500 000 рублей на ул Зоотехническая, 83

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, ул Зоотехническая, 83

16 500 000 Р

58 719Р за м²



281.00 м²

Общая

Дом расположен в тихой тупиковой улице, в пяти минутах ходьбы от остановок, детских садов, школ, магазинов. Рядом расположена зона отдыха Варежкапляж на озере летом, зимой катание на плюшке с подъемником. Водоснабжение в доме из центральной артезианской скважины. Новый забор из лиственницы. Фундамент сделан из ж/б блоков, перекрытия ж/б плиты, перегородки из кирпича. Дом сложен полностью из кирпича, крыша четырехскатная, кровля выполнена надежно из толстой оцинковки в замок. Внутри дом полностью обшит гипсокартоном под покраску, потолки 2, 85м. Очень удобная планировка. Два санузла. Два входа. Проводка медная. Отопление(алюм радиаторы)и водоснабжение пластик. В ванной электр. теплый пол. Котел газовый трехконтурный Вахі(Италия)с бойлером. Под всем домом подвал (потолки 2, 7м)отлично подойдет для сауны. Погреб 2, 5/4м. Под гаражом подвал 3/9м(под мастерскую. На участке декоративные кустарники(Рябина, сирень, туя, калина)Плодовые:виноград, жимолость, малина. Деревянная беседка, теплица.

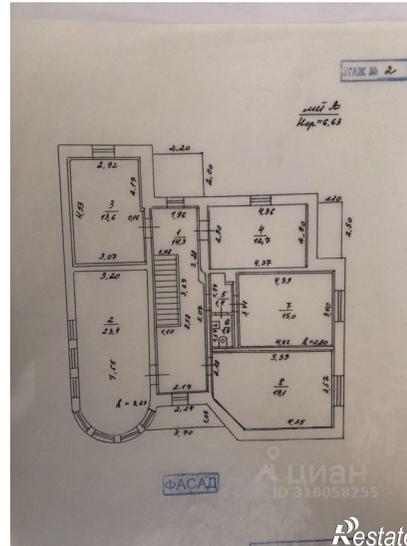
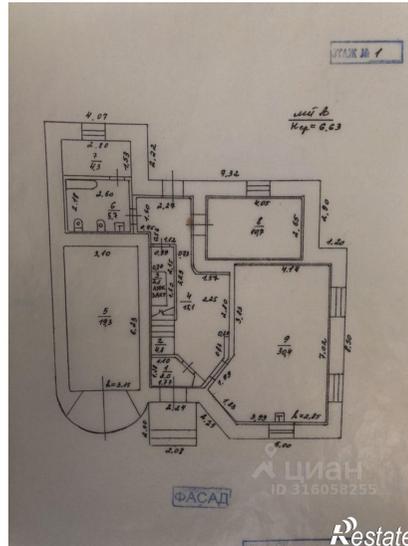
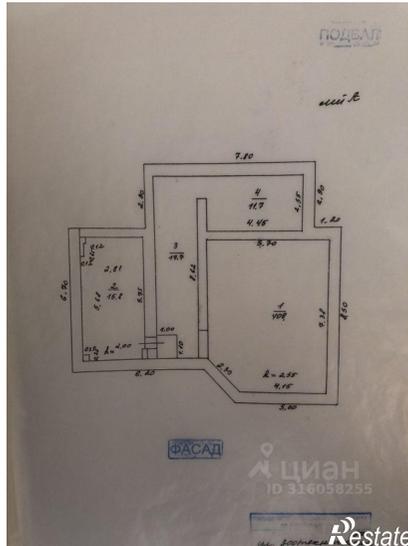
👁 0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831003009](tel:+79831003009)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2005
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.2 сот		



№ по делу по плану	Наименование	Формула для расчета площади (по внутреннему обмеру)	Площадь, кв.м.	Примечание
1	Ванная	1,10 x 1,10 x 2,30 + 1,10 x 1,10 x 2,30	2,35	Кухня
2	Спальня	3,50 x 6,00 + 3,00 x 6,00 + 2,30 x 6,00 + 2,30 x 6,00 + 2,30 x 6,00 + 2,30 x 6,00	8,91	Ванная

