

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Южный тракт, 15 1

Алтайский край, Городской округ Барнаул, Барнаул, Южный тракт, 15 1

5 700 000 Р

103 636Р за м²



55.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

10 из 20

Этаж

Трехкомнатная квартира в жилом комплексе «Адалин на Южном» предлагает выгодное сочетание городского комфорта и близости к природе. Объект расположен в поселке Южном на пересечении улицы Герцена и Южного тракта, что обеспечивает транспортную доступность до центра города в пределах 15 минут. Монолитно-кирпичная конструкция здания гарантирует долговечность и высокий уровень шумоизоляции. Высота потолков 2,85 метра создает ощущение простора, а продуманная планировка позволяет эффективно использовать каждый метр площади. Значительным преимуществом является собственная газовая котельная, которая обеспечивает бесперебойное горячее водоснабжение в течение всего года и позволяет существенно экономить на коммунальных платежах. Придомовая территория благоустроена: здесь расположены современные детские и спортивные площадки, охраняемый закрытый двор с системой видеонаблюдения, а также уникальная зеленая зона с липовой аллеей и пешеходным променадом. Для владельцев автомобилей предусмотрен двухуровневый подземный паркинг и наземная гараж-стоянка. Инфраструктура развита: в шаговой доступности находятся школа и детский сад, а в 500 метрах от комплекса — озеро Варезка с оборудованным песчаным пляжем. Квартира продается по переуступке. Доступны различные варианты приобретения, включая ипотечные ...

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Киселёва Екатерина Владимировна](#)

Телефон: [+79667655956](tel:+79667655956)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	10
Этажей всего	20	Площадь кухни	6.00 кв. м

