

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Павловский тракт, 196А

Алтайский край, Барнаул, Павловский тракт, 196А

5 500 000 Р

141 026Р за м²



39.00 м²

Общая

26.40 м²

Жилая

6 из 11

Этаж

Продаётся уютная квартира площадью 39.2 квадратных метров на шестом этаже нового кирпичного дома, расположенного по адресу: город Барнаул, Павловский тракт, 196а к3. Дом будет сдан в первом квартале 2026 года, что гарантирует современные строительные нормы и качество материалов. Квартира имеет продуманную планировку: две комнаты и совмещённый санузел. Жилая площадь составляет 37.1 квадратных метров, предоставляя достаточно места для комфортного проживания. Также имеется балкон, откуда открывается приятный вид на тихий двор. Для вашего удобства во дворе будет установлена детская площадка, а закрытая территория обеспечивает дополнительную безопасность. При этом, подземная парковка избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Расположение дома предусматривает близость к различным магазинам и супермаркетам, в шаговой доступности находится торговый центр Арена, где можно провести время за покупками или отдыхом. А в строительном магазине Лемана Про вы сможете найти все для строительства и ремонта. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ищет комфортное жильё в новом доме с развитой инфраструктурой и приятными условиями для жизни. Сдача дома первый квартал 2026г Сейчас выполняются работы по благоустройству придомовой территории и отделочные работы внутри дома

👁 0 с 02.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130806026](tel:+79130806026)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	11	Площадь жилая	26.40 кв. м

