

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«СЕЛФ»

полное наименование организации – для юридических лиц

656037, Алтайский край, г. Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

пр-кт Калинина, 116/2

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2017

№ 22-RU22302000-145-2017

#### Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

#### Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г. Барнаул, ул. Профинтерна, 30б

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:020616:1815

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-351-2017, дата выдачи 05.12.2017, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

| Наименование показателя  | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта   |                   |            |            |
| Строительный объем - всего   | куб.м             | 10319,47   | 10372,0    |
| в том числе надземной части  | куб.м             | 9375,2     | 9205,0     |
| Общая площадь  | кв.м              | 3029,92    | 3025,0     |
| Площадь нежилых помещений  | кв.м              | -          | -          |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений   | кв.м              | 315,69     | 317,5      |
| Количество зданий, сооружений  | шт.               | 4          | 4          |
| 2. Объекты непромышленного назначения  |                   |            |            |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) |                   |            |            |
| Количество мест  | шт.               | -          | -          |
| Количество помещений   | -                 | -          | -          |
| Вместимость  | -                 | -          | -          |
| Количество этажей  | единица           | -          | -          |
| в том числе подземных  | единица           | -          | -          |

|  |           |   |   |
|--|-----------|---|---|
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  |           | -   | -   |
| Лифты  | шт.       | -   | -   |
| Эскалаторы   | шт.       | -   | -   |
| Инвалидные подъемники  | шт.       | -   | -   |
| Материалы фундаментов  | -         | -   | -   |
| Материалы стен   | -         | -   | -   |
| Материалы перекрытий   | -         | -   | -   |
| Материалы кровли   | -         | -   | -   |
| Иные показатели:   | -         |   |   |
| <b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>   |           |   |   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв. м     | 1870,88   | 1864,4  |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м     | -   | -   |
| Количество этажей  | шт.       | 7   | 7   |
| в том числе подземных  | шт.       | 1   | 1   |
| Количество секций  | секций    | 1   | 1   |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв. м | 47/1870,88  | 47/1864,4   |
| 1-комнатные  | шт./кв. м | 20/471,36   | 20/469,2  |
| 2-комнатные  | шт./кв. м | 21/949,8  | 21/946,8  |
| 3-комнатные  | шт./кв. м | 6/449,72  | 6/448,4   |
| 4-комнатные  | шт./кв. м | -   | -   |
| более чем 4-комнатные  | шт./кв. м | -   | -   |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв. м     | 1938,02   | 1938,9  |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  |           | -   | -   |
| Лифты  | шт.       | 1   | 1   |
| Эскалаторы   | шт.       | -   | -   |
| Инвалидные подъемники  | шт.       | -   | -   |
| Материалы фундаментов  |           | монолитная фундаментная плита   | монолитная фундаментная плита   |
| Материалы стен   |           | заполнение каркаса выше 0.000 – кирпичная кладка из силикатного кирпича, утепление минеральной ватой, оштукатурены с последующей окраской | заполнение каркаса выше 0.000 – кирпичная кладка из силикатного кирпича, утепление минеральной ватой, оштукатурены с последующей окраской |
| Материалы перекрытий   |           | монолитные железобетонные   | монолитные железобетонные   |
| Материалы кровли   |           | наплавляемый гидроизоляционный материал   | наплавляемый гидроизоляционный материал   |
| Иные показатели:   | -         |   |   |

| 3. Объекты производственного назначения  |     |          |          |
|--|-----|----------|----------|
| Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:   |     |          |          |
| Тип объекта  |     | -        | -        |
| Мощность   | -   | -        | -        |
| Производительность   |     | -        | -        |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  |     | -        | -        |
| Лифты  | шт. | -        | -        |
| Эскалаторы   | шт. | -        | -        |
| Инвалидные подъемники  | шт. | -        | -        |
| Материалы фундаментов  |     | -        | -        |
| Материалы стен   |     | -        | -        |
| Материалы перекрытий   |     | -        | -        |
| Материалы кровли   |     | -        | -        |
| Иные показатели  |     | -        | -        |
| 4. Линейные объекты  |     |          |          |
| 4.1. Сеть наружного водоснабжения Лит.2, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Профинтерна,30б |     |          |          |
| Категория (класс)  | -   | -        | -        |
| Протяженность  | м   | 17,0     | 17,0     |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)   | -   | -        | -        |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб  |     | ПЭ d=63  | ПЭ d=63  |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи  | кВ  | -        | -        |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность   | -   | -        | -        |
| Иные показатели:   | -   | -        | -        |
| 4.2. Сеть наружного водоотведения Лит.3, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Профинтерна,30б |     |          |          |
| Категория (класс)  | -   | -        | -        |
| Протяженность  | м   | 20,0     | 20,0     |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)   | -   | -        | -        |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб  | -   | ПЭ d=110 | ПЭ d=110 |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи  | кВ  | -        | -        |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность   | -   | -        | -        |
| Иные показатели:   | -   | -        | -        |

|  |                      |  |  |
|--|----------------------|--|--|
| 4.3. Сеть наружного электроснабжения Лит.4, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Профинтерна,306  |                      |  |  |
| Категория (класс)  | -                    | -  | -  |
| Протяженность  | м                    | 200,0  | 200,0  |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)   | -                    | -  | -  |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб  | -                    | -  | -  |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи  | кВ                   | 0,4  | 0,4  |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность   | -                    | -  | -  |
| Иные показатели:   |                      |  |  |
| общая протяженность кабеля   | м                    | 233,0  | 233,0  |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов |                      |  |  |
| Класс энергоэффективности здания   |                      | С  | С  |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади   | кВт*ч/м <sup>2</sup> | -  | -  |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций   |                      | экструдированный пенополистирол «Техноплекс 35», минераловатные плиты ТехноФас, ТехноВент Стандарт | экструдированный пенополистирол «Техноплекс 35», минераловатные плиты ТехноФас, ТехноВент Стандарт |
| Заполнение световых проемов  |                      | Окна и балконные двери из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом               | Окна и балконные двери из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом               |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 25.12.2017, без технических планов сооружений (3 шт.) от 25.12.2017, подготовленных кадастровым инженером Костелеем Игорем Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-89 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012.

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города Барнаула



« 29 » \_\_\_\_\_ 2017 г.

М.П.

  
(подпись) **А.А. Бобров**  
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на

~~ЧЕТЫРЕХ~~ листах.

Председатель комитета

А.А. Бобров

